PUBLICIDAD : 4447678 Recibo Nº 2017-220-18106 CERTI. LITERAL - PREDIOS Partida Nº 42496030

D

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Predio Urbano Prop. — 4 TERRENO ERIAZO.-

PROVINCIA DE LIMA PLANO N° 16 FEB. 1983 FICHA No. 206869

Distrito de SAN JUAN DE MIRAFLORES

a) ANTECEDENTE DOMINIAL: INMATRICULACION.- Prest. 12:10-20-8-79.-asto. 10942, del tomo 252-B- del Diario.- Derechos: exonerado.-

b).- DESCRIPCION DEL TERRENO.- Terreno eriazo, con un área de: 10,000.00 M2.- con los siguientes linderos y medidas perimétricas: por el FRENTE, con la carretera Panamericana Sur, por medio de una línea recta de: 150.00 ml., por la DERECHA, con terrenos eriazos con una línea recta de 66.66 ml., por la IZQUIERDA, con terrenos eriazos, con una línea recta de: 66.66 ml., y por el FONDO, con terrenos eriazos, con una línea recta de 150.00ml.-Lima, 20-9-79vgb.-

2.-FABRICA -SERVICENTRO(de una sola planta): zona administrativa con depósito,2 oficinas(una con baño,un ambiente para ventas con baño, guardianía y servicios higiénicos comunes; una zona para tanque de petróleo y otra para gasolina; 2 zonas con servicio de agua y aire, (una con estacionamiento propio), 3 zonas (islas) con surtidores de gasolina,petróleo y kerosene,con protectores de concreto armado; y una zona para enllantadora.-RESTAURANTE: (de una planta): salón-comedor,cocina,pasadizo,depósito y servicios higiénicos.-Area construida del 1er piso: 228.42 m2.-Area libre9.771.58 m2.-El costo total de la obra asciende a S/.2'467,000.00 según declaración del ingeniero Luis Paul Wu Chang,autorizado por el Ministerio de Vivienda y Construcción,según Resolución N°1336/81-Fecha:9-4-81.-Pres.2-9-81-Título: 2719-Tomo:261-A.del Diario.-Derechos:S/.7.628.00.-Recibos:1210-300.-Lima-7-10-81. SUSPENDIDO/

G.

30 JUL. 1997

CONTINUA EN LA FICHA 206869.-Lima, 19-2-82.

b) TITULO DE DOMINIO	D) Gravámenes y Cargas	e) Cancelaciones	f) Registro de Personal.-
1.- Inmatriculado a favor del ESTADO, en mérito de la Resolución Ministerial N- 0339-79-VC-5600-25-6-79.-Lima, 20-9-79vgb.-	ANTERIORES A LA INMATRICULACION Y DE 30 AÑOS DE ANTIGUEDAD.- Ninguno.-Lima 20-9-79vgb.-	1).-La hipoteca registrada en el as.2-d) de esta fica, y/a la que se refiere el as. 3=d) despectivamente, previa Retrocesión, ha quedado cancelada por haberlo declarado así La mututal de Vivienda NAVAL.- Doc. Priv: 14=7=86 con firmas legalizadas por el not. Dr.Manuel Noya De la Piedra.-Pres: 09.54 del 14=8=86 Tít. 5476 del t. 282 del Diario.-Lima, 18-8-1986.= Derec. I. 770.= rec. 27603.	No hay ninguna inscripción en el Registro de Personal.-Lima 20-9-79vgb.-
2.-Vendido a favor de JULIO DONGO AGUIRRE,casado con BERTHA ELISA ILBERT FORTUNIC y a favor de OSCAR BRINGAS SILVA casado con ELIZABETH PUTNAM ROJAS,por el precio de S/ 174,720.00 pagados.-Escrt. del 30-6-79.-Notario Gustavo Correa Miller.-Prest. 9.01 del 13-12-79. as.285 del tomo 254-A del Diario.-Lima,9-1-80. Derechos S/ 528.00 pagados con rec.9770 y 733. nsa.	2.-HIPOTECA constituída por JULIO ERNESTO DONGO AGUIRRE,casado con doña BERTHA ELISA ILBERT FORTUNIC e de INVERSIONES FLOR DE LIS S.A. a favor de la ASOCIACION MUTUAL DE CREDITO PARA VIVIENDA "NAVAL" Y CAJA DE AHORRO Y PRESTAMO PARA VIVIENDA.hasta por la suma de S/437'500,000.oo Interés de 72% y comisión de 2% anual al rebatir.Plazo de doce meses.Pres:I.4.85 hs:II.01 tomo 276 del diario.Lima,9.4.85.d derechos 491,150.oo rec:9428-88e2. As:16999.fecha ut supra.	CRA FLORA MARIA SOTO LOZANO Registrador Público	Legalizada / Continúa al dorso
11 AGO. 1994		CONTINUA AL DORSO	LUIS RODRIGUEZ CAMPOMANES

Zona Registral Nº IX - Sede Lima Unidad de Administración y Finanzas TESORERIA - Rebagliati 11 JUL. 2017 17 ENTREGADO CAJA PUBLICIDAD

LOURDES NANCY CANGALAYA CANGALAYA
CAJERO - CERTIFICADOR
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

Certificado Literal Sin Inscripción y Sin Pendientes de Inscripción No hay Título Pendiente y/o Suspendido

c) Títulos de dominio

3.-JULIO ERNESTO DONGO AGUIRRE y esposa BERTHA ILBERT FORTUNIC, han adquirido los derechos y acciones de sus condóminos por el precio de soles oro noventa mil, pagados. Escritura de 23 de noviembre de 1979. Notario Daniel Espedes. Presentado a las 9.24 del 24-6-81 titulo 4360 del t. 260-B del Diario. Lima, 17 de julio de 1981. Derechos S/369-recibo 5835

LORETA D. VALDIVIA T.
Registrador Público

4.- MANUEL GARCIA SERRUDO y su esposa Ruth Avant Berti; LUIS BRINGAS SILVA casado con Zoila Lizarraburo Rojas, han adquirido el 50% del inmueble inscrito en esta partida, en razón de 25% cada uno, por el valor de soles oro Cinco Millones Cancelado. Escritura de 10 de Agosto de 1,981 ante notario Ruben Mendieta Vergara.-Presentado a hrs. 10.36 del 31 de Marzo de 1,982 Título 10818 del tomo 263-B del Diario.-Lima 5 de Mayo de 1,982. Derechos S/.11,550= recibo Nº2677 y 4366. Como consecuencia de las enajenaciones, por este contrato efectuadas, se constituye la totalidad del inmueble un condominio sobre las siguientes personas y con los porcentajes que se indican: A) La sociedad conyugal conformada por don Julio Dongo Aguirre y por doña Elisa Ilbert Fortunic, le corresponden el cincuenta por ciento. B) Don Manuel García Serrudo le corresponde el venticinco por ciento. C) Don Luis Bringas Silva, le corresponde el venticinco por ciento. Fecha ut supra.

24 ABR. 1990
MICROPELIMADE
16 FEB. 1989

ENRIQUE LISTO APAZA
Registrador Público

CONTINUA EN LA FAUNA 206869-B.- Lima, 7-6-84

3.- CESIÓN.- La hipoteca registrada en el asiento 2 rubro d) ha sido cedida a favor del Banco de la Vivienda del Perú.- Al consta del Contrato Privado de 23-5-85 y 7-6-85, legalizado por el notario Manuel Noya de la Piedra.- Presentación: hora 09.12 del 29-5-85, bajo el Nº 9161 del tomo 277. Derechos S/. 114,531.00 recibo 26950-28194. Lima, 21-6-85. alq. Se deja constancia que la hipoteca se encuentra reducida a S/. 333'389,000.- Fecha ut supra.- alq.

PEDRO VILCA MORAYA
Registrador Público

4.-Hipoteca.-constituida por Julio Dongo Aguirre, su esposa Bertha Elisa Ilbert Fortunic; e Inversiones Flor de Lis S.A. a favor de la Asociación Mutual de Crédito para Vivienda Naval y Caja de Ahorro y Préstamo para Vivienda, hasta por la suma de I. 450,000.= en garantía del préstamo otorgado a favor de Supergrifos S.A. de quien los Propietarios se constituyen en fiadores solidarios.-devengará interes del 37.73% anual al rebatir; plazo 13 meses.-Doc. Priv: 14-8-86 con firmas legalizadas por el not. Dr. Gustavo Correa M.-Pres: 12.22 del 15-8-86 Título: 6332 del t. 282 del Diario.-Lima, 19-8-86 t. 510.= rec. 28109.....

DRA. FLORA MARIA SOTO LOZANO
Registrador Público

RU 325
26-5-97
100761
19.6.97

5.-HIPOTECA HASTA POR US$5'150,000.00 dólares americanos, a favor MOBIL OIL DEL PERU (COMPAÑIA COMERCIAL) S.A.- Otorgado por Comercializadora Industrial La Molina S.A .-Esc. Pública de fecha 18-06-97.-Notario. Eduardo Lapa De Lama.-prest. 14:42 = del 19-06-97.-As. Nº100761 del tomo 399 del Diario.-Der$2,400.00.-Rec. 45971-57482.- Lima 18-07-97.

Dr. DAVID PERCY QUISPE SALSAVILCA
Registrador Público
RPLC

2.-CANCELADA LA Hipoteca registrada en el asiento 4-B de esta partida por haberlo declarado así la Asociación Mutual de Crédito para Vivienda y Caja de Ahorro y Prestamo para Vivienda "NAVAL" mediante Documento privado - del 18-5-94 con firmas legalizadas ante Notario Ramon - Espinosa Garreta. Pres. a hrs. 11:30 día 18-5-94 Título-No. 61443 Tomo 362 del Diario. DER: S/.20.00 rec. 6229.-Lima 28-6-94.-

DR. DONATO VALVERDE VARA CABALLERO
Registrador Público (E)
DNRPC

LOURDES NANCY CANGALAYA CANGALAYA
CAJERO - CERTIFICADOR
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

PUBLICIDAD : 4447678 Recibo Nº 2017-220-18106 CERTI. LITERAL - PREDIOS Partida Nº 42496030
No hay Títulos Suspendidos A Hora de Consulta
Consulta Web Registral
Sujeta a verificación por los usuarios
Pág. Solicitadas : Todas IMPRESION : 11/07/2017 15:39:57 Página 2 de 9
No existen Títulos Pendientes y/o Suspendidos

PUBLICIDAD : 4447678 Recibo Nº 2017-220-18106 CERTI. LITERAL - PREDIOS Partida Nº 42496030

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE — PROVINCIA DE LIMA

PROPIEDAD HORIZONTAL — Distrito de SAN JUAN DE MIRAFLORES — PLANO Nº 16 FEB. 1989 — A B — FICHA Nº 206869

a) Antecedente dominial: La primitiva inscripción corría bajo la partida , en el tomo folios al y continuaba en el tomo folios al CONTINUACIPON DE LA FICHA 206869.-A

Lima, 19 de Febrero de 1,982.------

Fecha del traslado a la ficha:

b) Descripción del inmueble

2.- FABRICA.- SERVICENTRO.- (De una sola planta): Zona Administrativa con depósito, dos oficinas (una con baño, un ambiente para ventas con baño, guardianía y servicios de agua y aire (una con tagues de petróleo y otra para gasolina; soa zonas con servicios de agua y aire (una con estacionamiento propio), atres zonas (ilas) con surtidores de gasolina, petfóleo y Kerosene, con protectores de concreto armado; y una zona para enllantadora. RESTAURANTE: (de una planta): Salón-comdor, cocina, pasadizo depósitos y servicios higiénicos.-Area construída 228.42M2 area libre 9.771.58M2, Valor de la Obra es de soles oro Dos millones cuatrocientos sesenta y siete mil, declaración otorgada por el ingeniero Luis Paul Wu Chang, de conformidad con el DL/ 21567-22385 y Resolución Nº 1336/81/VC 6448 DF de fecha 9/04/81 del Ministerio de Vivienda y Construcción que autoriza la pte.-Pres. a hs. 8.27 del 26-1-82 Título 14565 del tomo 262-A del Diario.-Lima, 19 de Febrero de 1,982.-Derechos S/.8,298.00 Recibo 3209.-

IRMA D. VALDIVIA T.
Registrador Público

30 JUL. 1997

3.-Por Sentencia de 10-4-89, expedido por el juez del segundo juzgado de tierras de Lima Dr. Rolando Mayorca Cardich, ante el sec. Lorenzo Huamanchumo Mendoza, se ha rectificado el área del inmueble inscrito en esta ficha el mismo que consta con un área de 2Hs. (Veinte mil metros cuadrados), encerrado dentro de los siguientes linderos y medidas perimétricas:Por el Frente con la carretera Panamericana Sur Km. 17 con 150.00ml; Por la Izquierda con propiedad de Explotadora de Licores Santa Beatriz S.A. con 174.50ml, compuesto de tres tramos que miden: 39.50ml, 5.50ml, y 129.50ml; Por la Derecha con propiedad de Promoci S.A. y Asociación Pro- ...////

c).— Títulos de dominio	d).— Gravámenes y cargas	e).— Cancelaciones	f).— Registro Personal
5.- JULIO BENESTO DONGO AGUIRRE, casado con Bertha Elisa Ilbert Fortunic, ha adquirido el 17% y LUIS BRINGAS SILVA; casado con ZOILA LIZARZABURU ROJAS, ha adquirido el 8% de los derechos y acciones que le correspondian a Manuel García Serrudo y Ruth Margarita Avant Berti, por el precio de S/.30'600,000 y S/.14'400,000 respectivamente. Esc. del 19-1-84 Not. Gustavo Correa Miller.- Pres. a hs. 9.01 del 14-5-84 Título 3654 del tomo 273 del Diario.- LIma, 7-6-84.- Derechos S/.103,840.oo REcibo 19893.- - ARTEMIO CANGALAYA BERA Registrador Público 6.-Vendido a favor de don: Julio Dongo Aguirre y esposa doña:Bertha Elias Ilbert Fortunic, las acciones y derechos de don:Luis Bringas Silva y esposa doña:Zoila Lizazaburú Rojas; y a favor de INVERSIONES FLOR DE LIS S.A.- en la siguiente proporción: el 8% al primero y el 25% al segundo, por el precio de S/227'272,727.-soles oro- y S/-72'727,273.-soles oro-cancelados.-Esc=Pública del 20-3-85.Not. Gustavo Correa M.-prest. a hs. 10.58 día 27-3-85 asto 15641 tomo 276 diario derechos S/679,900.-Reclos Cancelados con rec, Nº16212-Lima, 01-4-85.fob 4 ABR. 1985 MICROFILMADO 16 FEB. 1989 1 AGO. 1994 TEOFILO ... MORAYA Registrador Público	6.- MODIFICACION DE GARANTIA HIPOTECARIA.- La Hipoteca anotada en el asiento 5-D de ésta partida ha quedado modificado, respecto a la cláusula 2da en Esc. Púb. de fecha 18-06-97 , en el sentido de que, además de lo establecido en dicha cláusula se garantiza el fiel cumplimiento, del pago por parte del Mutuario (y/o del fiador), del mutuo, que ha recibido de Mobil La Mutuaria Industrial La Molina S.A. Título Nº 150583 del 04-09-98 tomo 405 del Diario Derechos S/. 12.00 Rec.Nº 10150.- Lima 14-09-98 DAVID PERCY GOSPE SALAZAR Registrador Público		No hay ninguna inscripción referentes a las personas que han figurado como propietarias hasta el momento en que se abre la ficha.

Legalizada
Sub-Director
LEON SALDIVAR ...
Sub Director Legal de la Oficina Nacional de los Registros Públicos

Continúa al dorso

LOURDES NANCY CANGALAYA CANGALAYA
CAJERO - CERTIFICADOR
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

Certificado Literal
Sólo Gravámenes y/o Dorsos Suscriptos y/o Pendientes de Inscripción
Horario: 8:00 AM
No hay Títulos Pendientes y/o Suspendidos

PUBLICIDAD : 4447678 Recibo Nº 2017-220-18106 CERTI. LITERAL - PREDIOS Partida Nº 42496030

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE (Continuación) PROVINCIA DE LIMA

PROPIEDAD HORIZONTAL — Distrito de ..... — PLANO Nº ..... — A — FICHA Nº 206869

c).— Títulos de dominio	d).— Gravámenes y cargas	e).— Cancelaciones	f).— Registro Personal
7.-Don JULIO DONGO AGUIRRE.,peruano,casado ..., ha adquirido el dominio de los derechos y accio nes que en el inmueble inscrito en esta ficha correspondían a doña Bertha Ilbert Fortunic, en mérito a la Sentencia del 17-7-1989 expedida por el Juez del 17avo. Juzgado Civil de Lima,so bre Separación de Cuerpos, Juez Alvaro E. Sua rez Milla y Secretaria Curay Vera.,Pres.hs.12. 27 del 15-11-1990 Título Nº115815 tomo 320 Dia rio.,Lima,7-12-1990.-Derechos I/.53'064,000.00 Recibos Nºs.43699 y 93364.afr.= 26 DIC. 1990 MICROFILMADO Dr. Adolfo Fuentes Flores SECRETARIO PUBLICO 53211 L 9.4.97 8.-Vendido a favor de JULIO ERNESTO DONGO AGUIRRE, divorciado,las acciones y derecho que sobre el inmueble inscrito en ésta partida correspondían a Inversiones Flor de Lis S.A,valorUS$52,550.00 dólares américanos,cancelado .-Esc.Pública del 4-04-97.-Not.Jaime Murguía Cavero.-pres. 14:33 del 9-04-97.-As.57211 del t.397 del Diario.-Dera/. 67.89.-Rec.39714-47281.-Lima 28-04-97. 75298 9.5.97 Dr. DAVID PERCY CASTRO VILCA Registrador Público ORLC 9.- VENDIDO a favor de COMERCIALIZADORA INDUSTRIAL LA MOLINA S.A. inscrita en la ficha 80739 del Registro de Personas Jrídicas de Lima, por el precio de U.S. $3'500,000.00.dolares americanos,pagados. Esc.Pub. 30-04-97.Not.Eduardo Laos de Lama. Pres.a las 14:36 del 09-05-97.Tit.75298.Tm.398 del Diario.der.$2400. 00.rec.34596-43774.- Lima 13-06-97. Dr. PEDRO ISAAC ZUMARAN ARCE Registrador Público ORLC			10 . 8 . 8 . 1 . 5 LOURDES NANCY CANGALAYA CANGALAYA CAJERO - CERTIFICADOR Zona Registral Nº IX - Sede Lima

Certificado Literal
Sin Inscripcion al Dorso
No hay Títulos Pendientes y/o Suspendidos y/o Pendientes de Inscripción
Horario : 8:00 AM

PUBLICIDAD : 4447678 Recibo Nº 2017-220-18106 CERTI. LITERAL - PREDIOS Partida Nº 42496030

DIGITALIZADO
D
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
1997
PREDIO URBANO
Prop.-5

PROVINCIA DE LIMA

DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES PLANO Nº MICROFILMADO 24 ABR. 1990 FICHA Nº 206869.- C.

26 DIC. 1990

...///Vivienda Las Brisas de Villa, con102.66ml; y Por el Fondo con propiedad de la Asociación Las Bridas de Villa con 182.90m2, compuesto de ocho tramos que miden: 72.60ml, 8.90ml, 34.20ml, 17.00ml, 16.20ml, 23.00ml, 1.00ml, y 10.00ml; se deja constancia que la presentencia fue consentida segun auto de 31-5-89, expedido por el juez y secretario nombrados.-Pres. el 26-3-90, título Nº 33137, del tomo 311 del diario.-Lima, 16-4-90; derechos:I/.88,000.oo rec: 24777.-

MICROFILMADO
24 ABR. 1990

ANA M. MONCAYO DE TINAGERO
Registrador Público

30 JUL. 1997

Legalizado

Dra. SARA VEINTEMILLA VALDIVIA
Directora Ejecutiva
del Registro de la Propiedad
Inmueble I

Continúa al dorso

12 DIC. 1990

LOURDES NANCY CANGALAYA CANGALAYA
CAJERO - CERTIFICADOR
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

Certificado Literal
Sin Inscripcion al Dorso
No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes de Inscripción
A Horas : 8:00 AM

SUNARP
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA
Nº Partida: 42496030

LOURDES NANCY CANGALAYA CANGALAYA
CAJERO - CERTIFICADOR
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
INMUEBLE CONSTITUIDO POR SERVICENTRO DE UNA SOLA PLANTA
CON FRENTE A LA CARRETERA PANAMERICANA SUR
SAN JUAN DE MIRAFLORES

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : GRAVAMENES Y CARGAS
D00001

BLOQUEO: Se bloquea la presente partida hasta que se inscriba la ***Hipoteca*** otorgada a favor del **BANCO CONTINENTAL,** hasta por la suma de **US$. 1'900,000.00 dólares americanos.** Por solicitud del Notario Público de Lima Dra. Rosalía Mirella Mejía Rosasco de Elías, de fecha 13 de mayo de 2005. El título fue presentado el 16/05/2005 a las 10:52:38 AM horas, bajo el Nº 2005-00231829 del TomoDiario 0462.Derechos S/.32.00 con Recibo(s) Numero(s) 00016415-08.-LIMA,17 de Mayo de 2005.

Dr. PEDRO ISAAC ZUMARAN ARCE
Registrador Público
ORLC

Certificado Literal
Sin Inscripción al Dorso
No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes de Inscripción
A Horas : 8:00 AM

Pág. Solicitadas : Todas IMPRESION : 11/07/2017 15:39:57 Página 6 de 9
No existen Títulos Pendientes y/o Suspendidos

SUNARP
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA
Nº Partida: 42496030

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
SERVICENTRO DE UNA SOLA PLANTA
CON FRENTE A LA CARRETERA PANAMERICANA SUR
SAN JUAN DE MIRAFLORES

LOURDES NANCY CANGALAYA CANGALAYA
CAJERO - CERTIFICADOR
Zona Registral Nº IX Sede Lima

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : GRAVAMENES Y CARGAS
D00002

HIPOTECA constituida por la sociedad COMERCIALIZADORA INDUSTRIAL LA MOLINA SAC a favor del **BANCO CONTINENTAL** (Partida N°11014915 del Registro de Personas Jurídicas de Lima), hasta por la suma de **US$1'900,000.00** dólares americanos, en garantía de las obligaciones del propietario que de manera expresa constan detalladas en el título que se archiva. Así consta de la Escritura Pública del 17/05/2005 otorgada ante la Notaria Rosalía Mirella Mejía Rosasco de Elías, en la ciudad de Lima. El título fue presentado el 26/05/2005 a las 03:42:25 PM horas, bajo el Nº 2005-00253702 del Tomo Diario 0462. Derechos S/.3,300.00 con Recibo(s) Numero(s) 00018740-08, 00039098-11.- LIMA, 18 de Julio de 2005.

Dr. Daniel Armando O'Bosso Cabanillas
Registrador Público
ORLC

Certificado Literal
Sin Inscripción al Día de Inspección
No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes
A Horas : 8:00 AM

Pág. Solicitadas : Todas IMPRESION : 11/07/2017 15:39:57 Página 7 de 9
No existen Títulos Pendientes y/o Suspendidos

SUNARP
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

ZONA REGISTRAL Nº IX. SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA
Nº Partida: 42496030

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
SERVICENTRO DE UNA SOLA PLANTA
CON FRENTE CALLE CARRETERA PANAMERICANA SUR
SAN JUAN DE MIRAFLORES

LOURDES NANCY CANGALAYA CANGALAYA
CAJERO - CERTIFICADOR
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : CANCELACIONES
E00001

LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA.- Se levanta la hipoteca registrada en el **asiento 5D** de la ficha N° 206869 que continúa en la presente partida, al haberlo así declarado su acreedor Mobil Oil del Perú S.R.L.Así consta en la ESCRITURA PÚBLICA del 13/07/2005 otorgada ante NOTARIO MEJIA ROSASCO ROSALIA en la ciudad de LIMA.
El título fue presentado el 27/07/2005 a las 03:01:49 PM horas, bajo el Nº 2005-00367522 del TomoDiario 0464.Derechos S/.3,300.00 con Recibo(s) Numero(s) 00042688-11.-*LIMA,08 de Agosto de 2005.*

PEDRO RAUL GUZMAN MOLINA
Registrador Publico
Zona Registral Nº IX Sede Lima

Certificado Literal
Sin Inscripción al Dorso
No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes de Inscripción
A Horas : 8:00 AM

Pág. Solicitadas : Todas IMPRESION : 11/07/2017 15:39:57 Página 8 de 9
No existen Títulos Pendientes y/o Suspendidos

sunarp
Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA
OFICINA REGISTRAL LIMA
Nº Partida: 42496030

INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
SERVICENTRO DE UNA SOLA PLANTA CON FRENTE CALLE CARRETERA PANAMERICANA SUR
SAN JUAN DE MIRAFLORES

LOURDES NANCY CANGALAYA CANGALAYA
CAJERO - CERTIFICADOR
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO: CANCELACIONES
E00002

LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA: La hipoteca registrada en el asiento **D00002** de la presente partida electrónica, ha sido cancelada por haberlo declarado así su acreedor hipotecario **BBVA BANCO CONTINENTAL.** Así consta en la escritura pública del 19/08/2016 otorgada ante Notario de Lima, Alfredo Paino Scarpati.- El título fue presentado el 26/08/2016 a las 10:31:50 AM horas, bajo el Nº 2016-01476491 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/ 3,950.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00020405-363.-LIMA, 01 de setiembre de 2016.

CARMEN DEL PILAR UGARTE TITO
Registrador Público
Zona Registral Nº IX - Sede Lima

Zona Registral Nº IX - Sede Lima
Unidad de Administración y Finanzas
TESORERIA - Rebaglati
11 JUL. 2017 17
ENTREGADO
CAJA PUBLICIDAD

Certificado Literal
Sin Inscripciones al Dorso
No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes
A Horas : 8:00 AM

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos Nº 124-97-SUNARP